



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Alla Soc. FiberCop S.p.A. c/o Ing. Teodoro De Riggi
teodoro.deriggi@ordigna.it
e p.c. 01-10-36 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Iglesias
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna meridionale

Oggetto: Progetto di adeguamento tecnologico di un impianto di telefonia mobile del gestore TIM Spa denominata SU24_PORTO PINO TRS nel comune di Sant'Anna Arresi (SI) Via Sa Salina, SNC. Comune: Sant'Anna Arresi. Proponente: FiberCop S.p.A.. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G. R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357 /1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di screening presentata da codesta Società in data 4 dicembre 2025 (prot. D.G.A. n. 35815 di pari data), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda un intervento di adeguamento tecnologico di una Stazione Radio Base esistente a servizio della rete della Società Tim S.p.A., su infrastruttura di proprietà Inwit S.p.A. (nome sito: PORTO PINO TRS con codice sito SU24), ubicata in via Sa Salina, nel Comune di Sant'Anna Arresi, su un'area distinta catastalmente al foglio 17, mappale 406.

Il progetto per la realizzazione della SRB è stato già sottoposto alla procedura di Screening conclusa con la nota del Servizio scrivente (prot. D.G.A. n. 2671 del 26.01.2023) di non assoggettabilità alle successive fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

L'infrastruttura esistente, della Inwit Italia S.p.A., è costituita da un palo poligonale con ballatoio (altezza 24,00 m), e dall'alloggio per apparati prefabbricato di proprietà TIM. La Stazione Radio Base esistente, della Società TIM S.p.A., è costituita da:

- apparati tecnologici di tipo outdoor posizionati nell'area apparati alla base del palo;
- un sistema radiante composto da antenne settoriali, parabole per il collegamento via etere e cavi radioelettrici opportunamente ancorati alla infrastruttura di supporto;
- impianti elettrici e radioelettrici.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

L'intervento di adeguamento tecnologico in oggetto non prevede modifiche all'impianto elettrico esistente e consiste:

- nella sostituzione di n.3 antenne 5G con modello NOKIA-AVQC (quota C.E. 27,30 m);
- nella sostituzione di n.8 Moduli Radio, posizionati sul ballatoio;
- nell'adeguamento delle apparecchiature tecnologiche esistenti mediante l'installazione di apparati a elevato contenuto tecnologico e di componenti accessori;
- configurazione radioelettrica.

Per la realizzazione dell'intervento è prevista una durata di circa n.10 giorni lavorativi.

Le opere previste ricadono all'interno della ZSC "Promontorio, dune e zona umida di Porto Pino" (ITB040025), e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area in cui è segnalata la presenza dell'habitat di interesse comunitario cod.9320 "Foreste di Olea e Ceratonia".

Tutto ciò premesso,

viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN_1: il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;
- CO_GEN_3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

- CO_GEN_9: le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;
- CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

considerato che le opere interessano esclusivamente aree già antropizzate, senza l'apporto di modifiche sostanziali al progetto esaminato nella precedente procedura di screening, e tenuto conto delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che l'intervento se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 sopra citati e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI